

VERSLAG

ECONOMISCH PLATFORM DRONTEN

“Vrijetijdseconomie”

Datum: Maandag 22 april 2024 van 15:00 u tot 16:30 u.
Locatie: Huis van de gemeente Dronten, zaal Greppelveld (B0.06)

Aanwezigen:

Ralph de Graaf	Europarcs Zuiderzee
Astrid Eilert	Molecaten
Jurgen Zwaan	Zwaan buitensport
Lyda Winata	Ondernemer en Bestuurslid OVDD
Bart van Rijkom	Bureau Buiten
Nanne van der Struijs	Bureau Buiten
Martje Daling	Senior beleidsadviseur team EZ gemeente Dronten
Chantal Richard	Senior beleidsadviseur team EZ gemeente Dronten
Harry Dubelaar	Beleidsadviseur team EZ gemeente Dronten

Dit keer een bijzondere agenda vanwege de bespreking van de economische visie (EV)
De agenda ziet er nu als volgt uit:

Agenda:

1. Opening en welkom voorzitter Ralph de Graaf

2. Verslag bespreking 29 januari 2024

Geen opmerkingen over het verslag, wordt conform vastgesteld.

Naar aanleiding van:

Afvalwater situatie:

Gesprekken met Waterschap zijn goed verlopen er lijken geen problemen voor een toekomstige vergunning aanvraag. Knelpunt vormt nog wel de aantakking van andere bedrijven op zijn afvalwaterleiding.

Wegafsluiting kruispunt Elburgerbrug:

De wegafsluiting geeft nog steeds een hoop gedoe, niet voor de gasten, die vinden hun weg wel, maar bij Europarcs de leveranciers die lieten soms verstek gaan en moesten zij zelf improviseren. De provincie is uitgenodigd begin maart om ter plekke het gesprek aan te gaan. Provincie was al heel lang op de hoogte van deze werkzaamheden. Er is excuus aangeboden voor de manier waarop er met de plaatselijke ondernemers is om gegaan. Wethouder gemeente Dronten heeft op bestuurlijk niveau overleg met de provincie gehad, er waren echter op dat moment geen mogelijkheden meer om nog iets te doen. In het vervolg moeten we bij dit soort situaties daar scherper op reageren. Vraag blijft wel hoe dit met toepassing van de nieuwe omgevingswet zo heeft kunnen lopen. Conclusie; dit verdient geen schoonheidsprijs en het viel een beetje tegen dat er gedurende de werkzaamheden zowel door de provincie als door de gemeente er niet even geïnformeerd is bij de ondernemers !!

3. Mededelingen

Er zijn geen mededelingen

4. Presentatie en bespreking economische visie

Economische visie:

Bij de ontwikkeling van de Economische Visie vinden wij het belangrijk dat de Economische Visie voor en door de ondernemers gemaakt wordt, maar daarnaast ook voor en door de eigen organisatie. De economische visie moet een visie worden die van de gemeente is. Wij kiezen er daarom ook voor om dit in co-creatie te ontwikkelen samen met Bureau Buiten. Dit bureau was ook betrokken bij de totstandkoming van de vorige economische visie.

Het plan van aanpak voor deze co-creatie bestaat uit de volgende fasen:

1. Onderzoek en analyse van de huidige economische situatie door middel van het verzamelen en analyseren van relevante economische data;
2. Interpretatie en opstellen van een SWOT analyse van de verzamelde gegevens
3. Participatie van belanghebbenden, waaronder lokale ondernemers, gemeenteraad, eventueel inwoners en/of andere relevante partijen zoals bedrijfskringen;
4. Strategische doelstellingen bepalen en uitschrijven van de economische visie.

In de fasen 1 en 2 is Bureau Buiten in de lead, deze zal in april afgerond worden. In de fasen 3 en 4 is onze eigen organisatie (cluster Economische Zaken van team Gebiedsontwikkeling) in de lead en fungeert Bureau Buiten als sparringpartner en adviseur bij het schrijven van de economische visie.

Fase 1 en 2 zal in maart/ april afgerond gaan worden. Participatie (fase 3) zal in mei/ juni plaats vinden. De oplevering van de economische visie zal in kwartaal 3 van 2024 plaatsvinden.

Bureau Buiten start met onderzoek en analyse, is vooralsnog in de lead en zal steeds meer overlaten aan het team EZ. Retailvisie ondergaat een herijking en hangt samen met de economische visie er wordt dus breed ingestoken.

Vaak zie je recreatie landen in uitvoering nu wordt er dus gekozen voor eerst een visie. Op basis van deze visie wordt een investeringsbehoefte vastgesteld en een uitvoeringsplan.

Lisa en CBS geven input van cijfers de laatste trends zitten echter bij de ondernemers.

Werkgelegenheid is toegenomen. Gaat om 18.500 banen toename afgelopen 10 jaar tijd 4.500 banen. Bij een stijging tot 60.000 inwoners is een werkgelegenheid groei van 6.600 tot 7.400 banen gewenst.

Sterke tendens is toename van het aantal ZZP-ers, vooral de laatste jaren zie je een stijging, dit is ook een landelijke tendens. Wellicht dat de toekomstige wetgeving hier effect op zal hebben.

Opmerkingen:

Agrifood cijfers sluiten aan bij het format van de regio Zwolle.

- Cijfers lijken niet te kloppen in werkgelegenheidsaanbod.
- Cijfers werkgelegenheid verbazen - er zijn dus wel genoeg mensen in gem. Dronten voor het aantal banen maar toch moeten parken het grootste gedeelte van hun workforce uit het buitenland halen
- Krapte in personeel is gigantisch, migranten op bestelling er kunnen zelfs keuzes worden gemaakt uit welke landen en voor welk doel de migranten worden ingezet.
- Er wordt aangegeven dat er een hele nieuwe markt gecreëerd is door huisvesting arbeidsmigrant en statushouders in hotels zoals Fletcher en van de Valk. Als de overheid daar de kraan voor dichtdraait komt er een groot gat te vallen.
- Nederlandse jeugd stelt veel eisen -het zijn geen aanpakkers- ze hebben nu de weg als ZZP-er gevonden en bieden zich aan voor € 24 per uur en spelen daarbij zelfs in op extra drukke momenten.
- Europarcs probeert het seizoen te rekken door buiten hoogseizoen evenementen/attracties te organiseren om bezoekers langer te houden. Normaliter is er een duidelijke piek en daarna een grote dip. Hebben nu een partij ingehuurd om naar het aanbod te kijken -

evenementen met bekende artiesten (bieden complete entertainment pakketten incl. accommodaties) dit naar voorbeeld Fright Nights Walibi

- Regiowerk is de grootste speler aan de oostkant. Deze organisatie werkt weinig met mensen uit Dronten. Wel veel met arbeidsmigranten uit Zuid Europa.
- Grootste knelpunt zijn de OV verbindingen. Lastig om vanuit Dronten op de locatie van de recreatieve bestemming te komen.

Demografie:

Keuzes maken, wat we willen zijn woongemeente met voldoende werkgelegenheid

Toename aantal inwoners van 43.000 naar 60.000 is een realistisch beeld dan moeten er 6.600 tot 7.400 banen bij komen.

Pendel: Dronten is meer een woongemeente dan een werkgemeente, gelukkig neemt de uitgaande pendel af,

- Ook hier de vraag naar het effect van de treinverbinding.
- Advies aan de organisatie ga in gesprek met uitzendbureaus die weten precies waar het werk zit en vraag hoe de ontwikkeling zijn.
- Werkgelegenheid zit voor een deel bij de Oostkant. Walibi zoekt ook verder dan Dronten.
- Steeds moeilijker om beveiligers te krijgen. We zitten in een ongezond klimaat.
- COA heeft parken benaderd op zoek naar huisvestingsmogelijkheden, de huizen zijn van particulier is geen optie.
- Personeel Walibi terrein onderhoud, die hebben het goed kunnen regelen.
- Het is zaak om mensen uit dezelfde landen als team te laten werken, dan regelen ze het onderling.
- Als instroom migranten wordt beperkt zullen er veel banen vrijkomen zoals beveiligers.
- In een situatie worden arbeidsmigranten ingezet via Payroll dan via Aeres en als laatste stap het uitzendbureau.

Werklocaties:

Ruimte is schaars.

Arbeidsmarkt talent in de regio

Arbeidsmarkt is zeer krap

- Ervaring uit de praktijk geeft aan dat studenten minder snel terugkomen in de regio, met name HBO en Universiteit omdat die ver weg liggen van de gemeente- er is te weinig te doen in verhouding met andere regio's (waar zij bijv. gestudeerd hebben).
- Te weinig zichtbaar wat er qua werkgelegenheid te bieden is voor jongeren - om ze terug te krijgen in de gemeente.
- Vergelijk Zwolle met Dronten dat is een enorm verschil qua vertier en gezelligheid, in Sneek worden ook festivals georganiseerd, is een klein dorp, maar iedereen gaat.
- Men vraagt zich af of er meer te realiseren is m.b.t. recreatie wat niet gecentreerd is in de Oostrand en meer het gebied in vloeit. Voorrang aan lokale ondernemers die de wens hebben om uit te breiden i.p.v. grote investeerders die direct beschikbare ruimte opkopen omdat zij wel over de juiste middelen beschikken.
- Versoepeling van de regels (RO) om in het landelijk gebied iets op recreatief gebied te starten is zeer gewenst.
- Spreiding van voorzieningen is gewenst niet alleen op oostkant maar ook op andere locaties in en rond Dronten, horeca op andere plekken in het landelijk gebied zou een welkom aanbod zijn.
- 10 % van de banen komt uit de oostkant vanuit Dronten slechts een handjevol komt uit Dronten, personeel is hard nodig.
- Technische opleidingen zijn er onvoldoende. Koks zijn er niet is een groot knelpunt in de horeca, ontwikkeling is dat er nu gekeken wordt om restaurants te draaien zonder koks.
- Er wordt aangegeven dat het interessant kan zijn als recreatiebedrijven samenwerken met onderwijs om banen te creëren voor de jeugd.

- Opzet technisch onderwijs is hard nodig zou perfect aansluiten, stageplaatsen in de Oostkant zijn er genoeg

SWOT:

- Europarcs klanten zijn meer gericht op evenementen, bij andere parken juist meer op de watersport op de randmeren.
- Nieuwe activiteiten op de randmeren zoals drijvend theater, meer havens, kitesurfen etc, vergroten het aanbod
- Zeewolde heeft PuurZeewolde.nl is een goed initiatief. Medewerkers bibliotheek en VVV krijgen bustoer om het aanbod van Zeewolde te laten zien zodat men weet waar het over gaat, optimalisatie dienstverlening.
- Het verhaal van Flevoland wordt nergens verteld, men is zich niet bewust dat we op de zeebodem leven
- TOP's knelpunt met laadpunten voor fietsen etc wegens stroomgebrek staan ze steeds vaker uit.
- Netcongestie is een groot belangrijk probleem.
- Er is geen stroom beschikbaar is voor oplaadpunten- netcongestie wordt een steeds groter probleem. Bootverhuur draait nu op diesel, terwijl de insteek wel is om te verduurzamen
- Behoeftte aan verduurzamingsslag bij de parken, maar wat is er dan mogelijk en is dit wel winstgevend?
- Windmolens hebben we genoeg, maar geen stroom voor de ondernemers in het gebied.
- Walibi heeft solar carports nog kunnen realiseren, lijkt een goede oplossing te zijn.
- Concreet een busverbinding ontbreekt.
- Veel gemeentes hebben regionale praktijkonderwijs locaties, hoe kunnen wij dat faciliteren?
- Woningen tekort is een groot probleem.
- Aanbeveling, neem een voorbeeld aan Puurzeewolde.nl

Het belang van een goed recreatie aanbod en horeca werd vanmorgen bij de EPD groep retail ook genoemd.

Koepeloverleg:

Eind mei zal er een koepeloverleg worden georganiseerd over de economische visie waarbij we met mensen uit de verschillende EPD groepen met elkaar nogmaals dit thema Economische Visie bespreken. Een uitnodiging daarvoor zal worden verstuurd.

Data vergadering voor het komend jaar worden vastgesteld.

5. Bepaling data komende EPD bijeenkomsten 2024

1 juli 2024 van 15 tot 17 uur

16 september 2024 van 15 tot 17 uur

18 november 2024 van 15 tot 17 uur

6. Rondvraag

- Lyda geeft aan dat zij de OVDD gaat verlaten en dit is dus haar laatste EPD VTE. Vindt de betrokkenheid van OVDD bij dit platform wel heel belangrijk.
- Aandacht voor bijeenkomst voor vrijetijdsondernemers- zoals Buren Ontmoet Buren voor onze eigen sector.
- Marketing beter inrichten voor eigen regio zodat bezoekers niet naar andere steden/gemeente worden gestuurd- Visit Flevoland is daar te breed voor- meer lokaal ingericht kijken naar mogelijkheden
- Wat is de rol van Marketing Dronten?
- In de Retail EPD groep is aangegeven dat zij graag de haakjes zoeken met recreatie/evenementen

Link naar Vergroten Belevingswaarde Subsidie toevoegen aan de notulen

<https://www.visitflevoland.nl/nl/visit-flevoland/b2b/subsidieregeling-vergroten-belevingswaarde-vrijtijdsproducten>

7. **Sluiting**

Voortschrijdend overzicht acties en signaleringen.				
Overleg	Omschrijving	Actie	Door	Status
02-10-23	Opening wethouder, eerste EPD Bedrijventerreinen overleg			
02-10-23	Bespreking concept handboek EPD:	Input verwerken	Harry	
02-10-23	Transparantie via web-omgeving	Publicatie website	Harry	
02-10-23	Aanmeldingsproces op website gemeente	Publicatie website	Harry	Gereed
02-10-23	Aanmelden nieuwe kandidaten EPD groep	Benaderen leden	Team EZ/Groep	Gereed
02-10-23	Periode vergunning buitendijks aanpassen aan feestdag pasen	Uitzetten intern	Team EZ	Gereed
13-11-23	Verkeerssituatie beter stroomlijnen bij evenementen	Uitzetten intern	Team EZ	Gereed
13-11-23	Afvalwatersituatie recreatiebedrijven buitendijks	Afstemmen Waterschap	Team EZ	Gereed
13-11-23	Duidelijkheid over beheercontracten stranden	Uitzetten intern	Team EZ	
13-11-23	Geldstromen parkeerboetes	Uitzetten intern	Team EZ	
29-01-24	Onderhoud rotonde Elburgerweg, groot probleem bereikbaarheid Ook bij leveranciers. Het is te laat voor aanpassingen	Contact met provincie	Team EZ	Gereed
29-01-24	Whats-App groep	Opzetten groep	Team EZ	Gereed
29-01-24	OVDD meer betrekken bij toekomstig beleid recreatiebedrijven	Afstemming	Team EZ	
22-04-24	Aankondiging Koepeloverleg Economische Visie	Organisatie	Team EZ	
22-04-24	Aanhaken Marketing Dronten	Afstemming	Team EZ	
22-04-24	Bespreking Economische Visie	Input verwerken	Team EZ	

