

Voorgenomen verkoop van gronden door de gemeente Dronten te Dronten

De gemeente Dronten heeft het voornemen om percelen grond gelegen nabij Pioniersweg 10 te Dronten, kadastraal bekend gemeente Dronten, sectie A, nummer 9806 en nummer 9807 te verkopen aan Broekhuis Onroerend Goed 4 B.V. statutair gevestigd te Putten, hierna te noemen: "Broekhuis", dit ten behoeve van de realisatie van uitbreiding buitenterrein garagebedrijf, hierna te noemen "het project". De te verkopen percelen grond zijn gelegen in bedrijventerrein Hanzekwartier.

Naar het oordeel van de gemeente Dronten is Broekhuis de enige serieuze gegadigde die in aanmerking komt voor het sluiten van een koopovereenkomst ten behoeve van de hierboven aangegeven percelen, dit om navolgende redenen:

1. De thans te verkopen percelen grenzen direct aan het bestaande perceel van het garagebedrijf aan de Pioniersweg 10 te Dronten;
2. Het betreft relatief kleine percelen grond (respectievelijk circa 296 m² en 471 m²) welke in beginsel onbruikbaar zijn voor een derde.

Uit de hiervoor genoemde argumenten, in onderlinge samenhang gezien, vloeit voort dat de gemeente van oordeel is dat er op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria, slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor het sluiten van een koopovereenkomst met de gemeente Dronten.

Vervaltermijn

Indien u zich niet kunt verenigen met het voornemen de hiervoor genoemde gronden aan Broekhuis te verkopen en meent eveneens in aanmerking te komen voor de aankoop van voornoemde percelen grond, dan dient u dit binnen een termijn van 20 kalenderdagen na de datum van deze publicatie, schriftelijk aan de gemeente Dronten kenbaar te maken en te motiveren waarom u het niet eens bent met de verkoop, dit onder vermelding van "bezwaar verkoop grond nabij Pioniersweg 10 te Dronten". U dient dit bericht te sturen aan:

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Dronten
T.a.v. mevrouw A. van Baal-Revet
Postbus 100
8250 AC DRONTEN
mail: a.van.baal-revet@dronten.nl

Indien de gemeente Dronten geen bezwaren ontvangt tegen de voorgenomen verkoop van de voornoemde percelen grond aan Broekhuis binnen de hiervoor gestelde termijn, zal de gemeente Dronten tot verkoop overgaan.

Voor nadere inlichtingen kunt u zich wenden tot de verantwoordelijk accountmanager, mevrouw C. Boekee, mailadres: c.boekee@dronten.nl, telefoon: 14 0321.

Dronen, 25-07-2024

Het college van Dronen,
secretaris, drs. J.D. Pruijn;
burgemeester, drs. J.P. Gebben